

Bekanntgabe der Beschlussergebnisse aus dem öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates vom 08.11.2022 gemäß § 32 Abs. 5 GeschO.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 21:30 Uhr
Ort: Sitzungssaal Rathaus Hemhofen, Blumenstraße 25

Anwesend:

Vorsitz

Nagel, Ludwig, 1. Bgm.

Mitglieder des Gemeinderates

Axtmann, Franz,
Brandmühl-Estor, Gerd,
Bräutigam, Lutz, Dr.,
Daniel, Ute,
Dubois, Ulrike, 3. Bgmín
Emrich, Jutta,
Kerschbaum, Gerhard,
Koch, Thomas,
Marr, Dominik,
Motz, Iris,
Müller, Hansjürgen,
Reck, Karlheinz,
Rosiwal-Meißner, Monika,
Schneider, Benedikt,
Wagner, Gerhard, 2. Bgm.
Wölfel, Marcus,
Wulff, Tanja,

Schriftführer/in

Wölfel, Max,

Gäste

Bökenbrink, Eckhard,
Friedewold, Jan-Lukas,
Schäfer, Gerhart, Dipl. Ing.,

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Bischoff, Max,
Heilmann, Alexander,
Köhler, Sebastian,

Abwesend
Abwesend
Abwesend

Eröffnung der Sitzung:

Der Vorsitzende 1. Bgm. Nagel begrüßt die Ratsmitglieder, die Zuhörerschaft, die Verwaltung und eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 der Bayerischen Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekanntgemacht worden sind. Gegen die vorliegende Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben.

Der Vorsitzende stellt fest, dass somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO der Gemeinderat beschlussfähig ist.

Im Anschluss daran gab der Vorsitzende im Rahmen der „Bürgerfragestunde“ anwesenden Bürgern die Gelegenheit, sich zu allgemein interessierenden Themen zu äußern bzw. Fragen zu stellen.

Öffentliche Sitzung

zu 1 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss vom 25.10.2022, sowie der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 11.10.2022 wurden genehmigt.

GR Reck regte an, dass die Abwägungsergebnisse bei Beteiligungsverfahren eines Bauleitplanes im Nachgang dem Gemeinderat im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt werden.

Beschluss: Ja 16 Nein 2

zu 2 Informationen

Sachverhalt:

1. Bgm Nagel teilte folgende Informationen mit:

- Nächste Bauausschusssitzung findet am 22.11.2022 statt
- Bürgerversammlung findet am 12.11.2022 statt, Treffpunkt ist am Friedhof Hemhofen
- Nächste Gemeinderatssitzung findet voraussichtlich am 13.12.2022 statt

zur Kenntnis genommen

zu 3 Neuordnung Grundschule Hemhofen - Anmeldung von weiteren Mehrkosten mit Vorstellung des aktuellen Kostenstandes durch Herrn Schäfer (Objektsteuerer)

Sachverhalt:

Die **Planköpfe Nürnberg** haben für das Gewerk Trockenbau der Fa. Jäger aus Dettelbach einen weiteren Nachtrag vorgelegt. Hierzu wird Folgendes ausgeführt:

Nachtrag 5: „Um die Bauausführung nicht zu behindern, mussten an den Gipskartonwänden eine Abstellung erstellt werden, so dass der Estrich wie geplant eingebracht werden konnte. Zusätzlich mussten entlang der Brandwand die abgehängten Decken in F60 lt. Statik und Brandschutzgutachten ausgeführt werden.“ Die geprüfte Angebotssumme beläuft sich hierbei auf eine Gesamtsumme in Höhe von brutto 24.336,93 €.

Die **Planköpfe Nürnberg** haben einen weiteren Nachtrag für das Gewerk Malerarbeiten der Fa. Lohse aus Nürnberg vorgelegt. Hierzu wird Folgendes ausgeführt:

Nachtrag 7: „Auf Wunsch der Lehrer wurde das Lehrerzimmer verschieden farbig ausgeführt. Des Weiteren musste bauablaufbedingt Ergänzungen im BA I, wie z. B. Türlaibungen vergrößert und ausgefugt, zus. Trockenbauwand am Aufzug erstellen, Revisionstüren neue Aula, vorgenommen werden.“ Die geprüfte Angebotssumme beläuft sich hierbei auf eine Gesamtsumme in Höhe von brutto 14.099,44 €.

Die **Planköpfe Nürnberg** haben für das Gewerk Schreinerarbeiten der Fa. Fränkel aus Hemau einen weiteren Nachtrag vorgelegt. Hierzu wird Folgendes ausgeführt:

Nachtrag 5: „Durch Anforderungen zum Brandschutz müssen nachträglich Türzargen nachgerüstet werden.“ Die geprüfte Angebotssumme beläuft sich hierbei auf eine Gesamtsumme in Höhe von brutto 865,83 €.

Die **Planköpfe Nürnberg** haben für das Gewerk Schlosserarbeiten der Fa. Matheiwetz aus Hemhofen zwei Nachträge vorgelegt. Hierzu wird Folgendes ausgeführt:

Nachtrag 1: „Für die beiden Putzräume werden zwei Stahltüren notwendig (im LV nicht enthalten).“ Die geprüfte Angebotssumme beläuft sich hierbei auf eine Gesamtsumme in Höhe von brutto 2.040,85 €.

Nachtrag 2: „Aus statischen Gründen musste eine Änderung der Ausführung an der Rampe in der neuen Eingangshalle vorgenommen werden.“ Die geprüfte Angebotssumme beläuft sich hierbei auf eine Gesamtsumme in Höhe von brutto 9.838,92 €.

Das **Planungsbüro Weber** hat für das Gewerk Sanitär der Fa. Knixa aus Neumarkt einen weiteren Nachtrag vorgelegt. Hierzu wird Folgendes ausgeführt:

Nachtrag 17: „Dieser Nachtrag wird auf Grund nicht vorhersehbarer baulicher Gegebenheiten benötigt und ist im LV nicht enthalten. Es handelt sich hierbei im Wesentlichen um PP-Rohre mit Abzweigen DN 70 (Entlüftung).“ Die geprüfte Angebotssumme beläuft sich hierbei auf eine Gesamtsumme in Höhe von brutto 1.106,08 €.

Der Objektsteuerer Herr Gerhart Schäfer wird absprachegemäß im Anschluss noch den aktuellen Kostenstand anhand einer Excel-Tabelle dem Gremium vorstellen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Sachstandsbericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Vom Nachtrag 5 des Gewerkes Trockenbau der Fa. Jäger aus Dettelbach wird Kenntnis genommen.
3. Vom Nachtrag 7 der Fa. Lohse aus Nürnberg für das Gewerk Malerarbeiten wird ebenfalls Kenntnis genommen.
4. Vom Nachtrag 5 der Fa. Fränkel aus Hemau für das Gewerk Schreinerarbeiten wird Kenntnis genommen.
5. Vom Nachtrag 1 und 2 der Fa. Matheiwetz aus Hemhofen für das Gewerk Schlosserarbeiten wird ebenfalls Kenntnis genommen.
6. Vom Nachtrag 17 der Fa. Knixa aus Neumarkt für das Gewerk Sanitär wird Kenntnis genommen.
7. Vom Kostenstand zum 20.10.2022 durch den Objektsteuerer Gerhart Schäfer nimmt der Gemeinderat ebenfalls Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

zu 4 Bebauungsplanverfahren Nr. 16 - Solarpark Hemhofen - Vorstellung der Planung durch den Vorhabensträger

Sachverhalt:

Der Gemeinderat der Gemeinde Hemhofen hat den Aufstellungsbeschluss über die Durchführung eines Bauleitplanverfahrens zur Ausweisung von Sondergebieten für Photovoltaik auf dem Grundstück in der Gemeinde Hemhofen, Flurstück Nr. 629, Gmkg. Zeckern beschlossen.

Hierzu referiert Herr Friedewold vom Investor „Enerparc“ und dessen Planer Herr Bökenbrink aus Kalchreuth. Die Planung wurde dem Gremium im Vorfeld zu GR-Sitzung zur Verfügung gestellt.

Beschlussvorschlag:

1. Der Sachstandsbericht des Investors Enerparc und dessen Planer wird zur Kenntnis genommen.
2. Folgende Änderungen/Ergänzungen sind in die Planungen mit aufzunehmen:
-

zur Kenntnis genommen

**zu 5 Auftragsvergabe für die Anschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges
HLF20 für die Feuerwehr Hemhofen/Zeckern**

Sachverhalt:

Am 28.09.2022 sind folgende Angebote für die Ausschreibung einer Neubeschaffung HLF20 eingegangen:

Los 1: Fahrgestell: Fa. Daimler AG

Los 2: Aufbau: Rosenbauer Deutschland GmbH

Somit hat sich nur 1 Bieter je Los beworben. Die Angebote sind wert bar und die Bieter in punkto Qualität und Abwicklung aus der Beschaffung LF20 (2014) bekannt.

Los 3 Ausrüstung wurde nicht mit ausgeschrieben, da ein Großteil der Ausrüstung im Bestand vorhanden ist. Unmittelbar zu dem Fahrzeug gehörende Komponenten (Stromerzeuger, Haspeln) wurden in Los 2 integriert.

Das Angebot Los 1 wurde um die Überführungskosten und um Anpassungen an Los 2 preislich richtiggestellt.

Im Angebot Los 2 waren einige Positionen optional zur Wahl mit eingepreist (doppelt). Bei diesen wurde eine Auswahl getroffen und die nicht gewählten Positionen aus der Vergabesumme herausgerechnet. Wesentlich waren hierbei:

- Einbaugenerator 15.511€ netto (Entscheidung für tragbaren Stromerzeuger (9.211€ netto)
- Ladeeinrichtung Rettbox 1103 € netto (Entscheidung für Power Air Box 928 € netto)
- Ladeeinrichtung Verkehrshassel 550 € netto (Entfallen)

Kostenübersicht:

	Angebotssumme	Vergabesumme	Richtpreis (2021)
Los 1	116.025,00 €	117.525,59 €	105.000,00 €
Los 2	384.972,14 €	363.932,94 €	307.000,00 €
Aus Los 3 in Los 2 enthalten		(19.600,49 €)	
Los 3 noch offen (Schätzung)		30.000,00 €	43.000,00 €
Förderung Freistaat		- 119.000,00 €	-119.000,00 €
Gesamtsumme Gemeinde		392.458,53 €	336.000,00 €

Die Lieferzeit des Fahrgestells liegt derzeit bei 70-80 Wochen zzgl. Montage des Aufbaus von ca. 20 Wochen, sodass eine Lieferung im 3.Quartal 2024 zu erwarten ist.

Die höheren Kosten zu den Richtpreisangeboten sind durch allgemeine Preissteigerungen am Markt zu erklären, sinkende Preise sind in Zukunft nicht zu erwarten, es ist vielmehr von weiteren Preissteigerungen 2023 auszugehen.

Die Feuerwehr Hemhofen empfiehlt daher die Annahme der Angebote.

Beschlussvorschlag:

1. Der Sachstandsbericht der Verantwortlichen der Feuerwehr Hemhofen-Zeckern wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag für die Vergabe des Fahrgestelles für eine Auftragssumme von brutto 117.525,59 € wird an die Fa. Daimler AG vergeben.
3. Der Auftrag für Vergabe des Aufbaus des Fahrzeuges für eine Auftragssumme von brutto 363.932,94 € wird an die Fa. Rosenbauer Deutschland GmbH vergeben.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, nur dann eine Vergabe der Lose durchzuführen, wenn die förderfähigen Voraussetzungen mit der Regierung von Mittelfranken abgestimmt sind.
5. Entsprechende Haushaltsmittel sind im kommenden Jahr zur Verfügung zu stellen.

Beschluss: Ja 18 Nein 0

zu 6 Beschluss über den Verzicht der Weihnachtsbeleuchtung an den Lichtmasten aufgrund der aktuellen Situation

Sachverhalt:

Aufgrund der derzeitigen Energiekrise beschäftigt sich auch die Gemeinde Hemhofen damit, ob in der Vorweihnachtszeit und in der Weihnachtszeit weiterhin die Beleuchtung an den Lichtmasten angebracht werden soll oder ob beispielsweise nur bestimmte Straßen mit Weihnachtsbeleuchtungen an den Masten geschmückt werden.

Seitens des Gemeinderates wurden drei Vorschläge vorgebracht:

- Der Gemeinderat beschließt, alle Weihnachtssterne wie in den Vorjahren weiterhin aufzuhängen.
Beschluss: Ja 6 Nein 12
- Der Gemeinderat beschließt, in diesem Jahr keine Weihnachtssterne aufzuhängen.
Beschluss: Ja 5 Nein 13
- Der Gemeinderat beschließt, in diesem Jahr nur entlang der Hauptstraße (zwischen Tankstelle und einschließlich Plätzla) Weihnachtssterne aufzuhängen.
Beschluss: Ja 12 Nein 6

Beschlussvorschlag:

1. Der Sachstandsbericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Gemeinderat beschließt, in diesem Jahr nur entlang der Hauptstraße (zwischen Tankstelle und einschließlich Plätzla) Weihnachtssterne aufzuhängen.

Beschluss: Ja 12 Nein 6

zu 7 Verleih des Jugendbusses - Änderung

Sachverhalt:

In der Sitzung des Gemeinderates vom 12.07.2022 setzte der Gemeinderat Bedingungen für die Benutzung des Jugendbusses fest.

Bei diesem Tagesordnungspunkt, wurde beschlossen, dass eine Tagespauschale für den Jugendbus verlangt wird. Nach Rücksprache mit unserer Mitarbeiterin für das Umsatzsteuerrecht, würde die Verwaltung diesen Punkt gerne abändern.

Es ist so gedacht, dass der Bus ehrenamtlich für die Senioren eingesetzt wird und für Vereine nur noch gegen Kautions aber komplett ohne Tagespauschale verliehen wird. Die Kautions gibt es bei Schadensfreiheit dann wieder komplett erstattet. Das Fahrzeug muss vom Leihenden selbst getankt werden und auch vollgetankt wieder zurückgegeben werden, wie es vorher auch der Fall war.

Hintergrund ist, dass wir bei einer Kautions keine Umsatzsteuer bezahlen müssen, selbst wenn im Schadensfall etwas einbehalten wird (weil: Schadensersatz kein Leistungsaustausch = nicht steuerbar). Tagespauschale wäre zu versteuern, deswegen war das nicht mehr gewollt. Der Aufwand würde in keinem Verhältnis zum Erlös stehen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Sachstandsbericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Gemeinderat beschließt, anstatt der Tagespauschale eine Kautions i. H. v. 100 € bei der Verleihung des Jugendbusses zu verlangen.

Beschluss: Ja 18 Nein 0

zu 8 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Sachverhalt:

Aufgrund der bekannten Handlungsempfehlung des Bayerischen Staatsministerium des Inneren als auch dem Bayerischen Staatsministerium der Justiz und der kommunalen Spitzenverbänden in Bayern sind nachfolgende Spenden seitens des Gemeinderates anzunehmen:

Die Gemeinde Hemhofen hat am 19. Oktober 2022 eine Geldspende von Herrn Gerhard Wagner in Höhe von 1.000,00 Euro als Unterstützung für den Internetanschluss für das Forstschermobil in der Schule erhalten.

Die Gemeinde Hemhofen erhielt am 25. Oktober 2022 eine Geldspende in Höhe von 1.524,00 Euro von Herrn Thomas Koch, die für den Kauf einer Tischbankkombination verwendet wird. Diese soll am Sterhof in der Nähe des Weihers aufgestellt werden und der Allgemeinheit zur Verfügung stehen.

Ebenfalls erhielt die Gemeinde eine Sachspende von der Gärtnerei Großkopf aus Zeckern für die Pflanzaktion am Weltbientag 2022 im Wert von 722,00 Euro. Die Spende kommt der Mittagsbetreuung FreiRaum zugute.

Nachdem keine erwähnten Verdachtsgründe vorliegen, empfiehlt die Verwaltung die Annahme der Geldspende von Herrn Wagner in Höhe von 1.000,00 Euro und der Geldspende von Herrn Thomas Koch in Höhe von 1.524,00 Euro sowie die Annahme der o.g. Sachspende der Gärtnerei Großkopf.

Der Rat bedankt sich ausdrücklich im Namen der Bürgerinnen und Bürger und insbesondere im Namen der Verwaltung für diese Spenden.

Beschlussvorschlag:

1. Der Sachstandsbericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Gemeinderat bedankt sich und beschließt, die Spende von Herrn Wagner in Höhe von 1.000,00 Euro anzunehmen. Die Spendenannahme wird im Haushalt 2022 auf der Haushaltsstelle 0.2110.1771 verbucht.
3. Der Gemeinderat bedankt sich und beschließt, die Spende von Herrn Thomas Koch in Höhe von 1.524,00 Euro anzunehmen. Die Spendenannahme wird im Haushalt 2022 auf der Haushaltsstelle 0.5800.1766 verbucht.

4. Der Gemeinderat bedankt sich und beschließt, die Sachspende von der Gärtnerei Großkopf im Wert von 722,00 Euro für die Unterstützung der Baumpflanzaktion der Mittagsbetreuung anzunehmen.

Beschluss: Ja 18 Nein 0

zu 9 Antrag des Gemeinderatsmitgliedes Thomas Koch auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat

Sachverhalt:

Das Gemeinderatsmitglied Thomas Koch teilt mit Schreiben vom 06.10.2022 die Niederlegung seines Ehrenamtes (Rücktritt als Gemeinderat) nach Art. 48 Abs. 1 Satz 2 GLKrWG mit. Art. 19 GO findet hierbei keine Anwendung (u. a. wichtiger Grund).

Diese Niederlegung stellt rechtlich einen Antrag auf Entlassung aus dem Amt dar, über den das zuständige Gemeindeorgan zu entscheiden hat. Die Niederlegung erfolgt mit Ablauf der vollständigen Gemeinderatssitzung (öffentlicher und nichtöffentlicher Teil) am 08. November 2022.

Beschlussvorschlag:

1. Der Sachstandsbericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Dem Entlassungsantrag wird gemäß Art. 48 GLKrWG stattgegeben.
3. Die Niederlegung erfolgt mit Ablauf der vollständigen Gemeinderatssitzung (öffentlicher und nichtöffentlicher Teil) am 08.11.2022.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Art. 48 Abs. 1 Satz 3 GLKrWG den ersten Nachrücker aus dem Verzeichnis der Ersatzleute der Freien Wähler zu verständigen, um die formalen Voraussetzungen für deren Amtsübernahme und die Vereidigung in der nächsten Gemeinderatssitzung zu schaffen.

Beschluss: Ja 17 Nein 0

Abstimmungsvermerke:

GR Koch persönlich beteiligt

zu 10 Anfragen von Gemeinderatsmitgliedern an den 1. Bgm. Nagel oder die Verwaltung

GR Maar fragte nach, warum die Straßenlampen im Bereich der Feldstraße später angeschaltet werden, als andere. 1. Bgm. Nagel teilte mit, dass Straßen an verschiedenen Trafostationen angeschlossen sind und dadurch unterschiedliche Empfindlichkeiten entstehen können. Seitens der Verwaltung wird geprüft, ob eingestellt werden kann, dass die betroffenen Straßenzüge früher eingeschaltet werden können.

GR'in Rosiwal-Meißner erkundigte sich, wann der Gemeinderat die Bürgerbeteiligung für das Bauleitverfahren Schießgarten beschlossen wurde und wann dieses zu laufen begonnen hat.

1. Bgm. Nagel teilte mit, dass die Bekanntmachung für die Auslegung der Planungsunterlagen form- und fristgerecht im Gemeindeblatt und der Homepage eingestellt worden sind. Die Gemeinde ist somit ihrer Pflicht zur Bekanntmachung und Bereitstellung der Unterlagen ordnungsgemäß nachgekommen.

GR Müller regte an, dass die Einsicht in die Staatstraße (kommend von der Peter-Händel-Straße), aufgrund der Werbungen am Zaun der Firma Werkers Welt deutlich eingeschränkt werden. Die Verwaltung werde sich um das Problem kümmern.

GR Reck fragte nach, wann die kommunale Verkehrsüberwachung im Bereich der Tempo 30 Strecke der Hauptstraße den fließenden Verkehr kontrolliert. 1. Bgm. Nagel teilte mit, dass wir die Verkehrsüberwachung diesbezüglich kontaktieren werden. Jedoch wird voraussichtlich erst ein Ortstermin ausgemacht werden müssen, um den Standort der Messstelle mit der Verkehrsüberwachung festzulegen.

zu 11 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sachverhalt:

- Der Gemeinderat bevollmächtigte in der Sitzung vom 11.10.2022 den ersten Bürgermeister und seine Stellvertreter, den neuen Kooperationsvertrag über den Beitritt zum Mittelschulverband unterschreiben zu dürfen.

zur Kenntnis genommen

Nichtöffentliche Sitzung

...

Ludwig Nagel
1. Bürgermeister

Max Wölfel
Verwaltungsfachangestellter